

Wohnraumentwicklung

		Zensus 2011/Ebersbach																		Ziegra			Mochau			Prognose V1 8. RBV			Prognose V3 8. RBV		
		1995	2000	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030	2035	2040	2030	2035	2040				
Einwohnerzahl	absolut	30.016	28.280	26.182	25.771	25.494	25.220	24.991	24.836	24.321	24.258	24.038	23.827	24.034	23.823	23.728	23.829	23.583	23.467	23.232	23.763	23.010	22.470	21.890	22.430	21.630	20.930				
	1995=100%	100,0	94,2	87,2	85,9	84,9	85,6	83,8	82,7	81,0	80,8	80,1	79,4	80,1	79,4	79,1	79,4	78,6	78,2	77,4	79,2	76,7	74,9	72,9	74,7	72,1	69,7				
Anzahl der Haushalte	absolut	12.818	13.268	12.739	12.639	12.307	12.230	12.079	12.050	12.339	12.320	12.807	12.776	12.759	12.728	12.734	12.791	12.708	12.646	12.633	12.810										
	1995=100%	100,0	103,5	99,4	98,6	96,0	110,3	108,9	94,0	96,3	96,1	99,9	99,7	99,5	99,3	99,8	99,1	98,7	98,7	98,6	99,9										
Einwohner pro Haushalt	absolut	2,34	2,13	2,06	2,04	2,07	2,06	2,07	2,06	1,97	1,97	1,88	1,86	1,88	1,87	1,86	1,86	1,86	1,86	1,84	1,86										
	1995=100%	100,0	91,0	87,8	87,1	88,5	88,1	88,4	88,0	84,2	84,1	80,2	79,6	80,4	79,6	79,6	79,2	79,2	78,5	78,5	79,2										
Gesamtzahl Wohnungen	absolut in WE	13.912	14.553	14.215	14.153	13.859	13.820	13.708	13.717	14.044	14.063	14.618	14.626	14.659	14.678	14.734	14.741	14.758	14.746	14.783	14.810										
	1995=100%	100,0	104,6	102,2	101,7	99,6	99,3	98,5	98,6	100,9	101,1	105,1	105,1	105,4	105,5	105,9	106,0	106,0	106,0	106,3	106,5										
1-Raum-Wohnungen	absolut in WE	72	74	28	28	28	38	39	50	176	176	184	184	185	186	186	186	116	116	74	74	74									
	Anteil in %	0,5	0,5	0,2	0,2	0,2	0,8	0,8	0,4	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	0,8	0,8	0,5	0,5	0,5									
2-Raum-Wohnungen	absolut in WE	1392	1443	1382	1333	1220	1219	1173	1181	1605	1602	1663	1657	1658	1652	1654	1669	1673	1656	1656	1655										
	Anteil in %	10,0	9,9	9,7	9,4	8,8	8,8	8,3	8,6	11,4	11,4	11,4	11,3	11,3	11,3	11,3	11,3	11,3	11,2	11,2	11,2										
3-Raum-Wohnungen	absolut in WE	4147	4290	4197	4148	4071	4039	3997	3979	4494	4492	4575	4570	4573	4580	4595	4605	4611	4622	4621	4622										
	Anteil in %	29,8	29,5	29,5	29,3	29,4	29,3	28,3	28,3	31,2	31,2	31,3	31,2	31,2	31,2	31,2	31,2	31,2	31,2	31,3	31,2	31,2									
4-Raum-Wohnungen	absolut in WE	5164	5315	5134	5137	5035	5012	4985	4978	4333	4336	4476	4471	4470	4467	4483	4495	4480	4493	4503	4504										
	Anteil in %	37,1	36,5	36,1	36,3	36,3	36,7	36,6	36,3	30,9	30,8	30,6	30,6	30,5	30,4	30,4	30,5	30,4	30,5	30,5	30,4	30,4									
5- und mehr Raum-WE	absolut in WE	3137	3431	3474	3507	3505	3512	3514	3529	3436	3457	3720	3744	3773	3793	3816	3856	3878	3901	3929	3955										
	Anteil in %	22,5	23,6	24,4	24,8	25,3	25,3	25,3	25,7	24,5	24,6	25,4	25,6	25,7	25,8	25,9	26,2	26,3	26,5	26,6	26,7										
Neugebaute Wohnungen	absolut in WE	65	101	30	54	18	31	7	17	20	24	22	20	32	23	31	51	23	25	39	35										
	1995=100%	100,0	155,4	46,2	83,1	27,7	50,0	50,0	26,2	30,8	36,9	33,8	30,8	49,2	35,4	47,7	78,5	35,4	38,5	60,0	53,8										
in Ein- und Zweifamilienhäusern	absolut in WE	30	57	30	37	18	16	7	17	20	22	20	20	32	23	31	21	23	32	35	35										
	Anteil in %	46,2	56,4	100,0	68,5	100,0	51,6	100,0	100,0	100,0	83,3	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	41,2	100,0	88,0	82,1	100,0										
in Häusern mit 3 und mehr WE	absolut in WE	35	44	0	17	0	15	0	0	0	4	0	0	0	0	0	3	0	3	7	0										
	Anteil in %	53,8	43,6	0,0	31,5	0,0	48,4	0,0	0,0	0,0	16,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	58,8	0,0	12,0	17,9	0,0										
Abgerissene Wohnungen	absolut in WE	0	4	67	122	314	76	124	10	0	2	3	0	4	8	2	0	0	0	5	12										
	1995=100%	k. A.																													
in Plattenbauten	absolut in WE																														
	Anteil in %																														
in sonstigen Gebäuden	absolut in WE																														
	Anteil in %																														
Saldo (Neubau - Abriss)	absolut in WE	65	97	-37	-68	-296	-45	-117	7	20	22	19	20	28	15	29	51	23	25	34	23										
	1995=100%	100	149,2	-56,9	-104,6	-455,4	-69,2	-180,0	10,8	30,8	33,8	29,2	30,8	43,1	23,1	44,6	78,5	35,4	38,5	52,3	35,4										
Leerstehende Wohnungen	absolut in WE	1094	1285	1476	1514	1552	1590	1629	1667	1705	1743	1817	1850	1900	1950	2000	1950	2050	2100	2150	2000										
	1995=100%	100,0	117,5	134,9	138,4	141,9	145,4	148,9	152,4	155,9	159,3	165,5	169,1	173,7	178,2	182,8	178,2	187,4	192,0	196,5	182,8										
in Ein- und Zweifamilienhäusern	absolut in WE																														
	Anteil in %																														
in Plattenbauten	absolut in WE																														
	Anteil in %																														
in sonstigen Gebäuden	absolut in WE																														
	Anteil in %																														
Wohngebäude Döbeln	absolut	2949	3117	3194	3221	3214	3220	3217	3228	3638	3651	3998	4013																		
Wohngebäude Ebersbach	absolut	278	341	355	356	357	357	358	361																						
Wohngebäude Mochau	absolut	708	749	766	771	773	775	775	778	817	822	825	831																		
Wohngeb. Gesamtstadt	absolut	3935	4207	4315	4348	4344	4352	4350	4367	4455	4473	4823	4844	4877	4901	4930	4956	4979	5003	5033	5066										
Wohngebäude mit 1/2 WE Döbeln	absolut	1592	1732	1837	1863	1878	1890	1896	1907	2370	2383	2698	2712																		
Wohngebäude mit 1/2 WE Ebersbach	absolut	247	309	321	322	323	323	324	327																						
Wohngebäude mit 1/2 WE Mochau	absolut	647	688	706	711	713	715	715	718	771	775	778	784																		
Wohngeb. mit 1/2 WE Gesamtstadt	absolut	2486	2729	2864	2896	2914	2928	2935	2952	3141	3158	3476	3496	3530	3553	3581	3603	3625	3647	3676	3711										
Anteil 1/2 WE-Geb. Gesamtbestand	absolut	63,2	64,9	66,4	66,6	67,1	67,3	67,5	67,6	70,5	70,6	72,1	72,2	72,4	72,5	72,6	72,7	72,8	72,9	73,0	73,3										