

BP-Nummer	7.2/91	8/91	9/92	10/95	13.1/93	15/94
BP-Name	"Wohnungsbaustandort Holländerweg"	"Wohnungsbaustandort Finkenweg"	"Doppelhausstandort Döbeln-Blumenstraße"	"Wohnungsbaustandort Döbeln-Sörmitz" (2. Änderung)	"Wohnungsbaustandort Döbeln - OT Masten, Harthaer Straße" (1. Änderung)	"Wohnbaustandort Döbeln-Nord"
Gemarkung	Döbeln	Döbeln	Döbeln	Sörmitz	Masten	Döbeln
Gebietsart nach BauNVO	WA (EH)	WA (EH/DH)	WA (DH)	WA (MH/RH/EH)	WA (MH/DH/EH)	WA (MH/DH/RH)
Aufstellungsbeschluss	14.10.1991	14.10.1991	02.11.1992	20.03.2003	25.05.2000	14.03.1994
Bearbeitung eingestellt						
Satzungsbeschluss	28.05.1994	28.01.1999	23.05.1996	04.06.2003	14.09.2000	29.09.1994
Ortsübliche Bekanntmachung	17.08.1994	28.10.1999	30.10.1996	03.07.2003	05.10.2000	
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren						
Bearbeitung Aufhebung eingestellt						
Satzungsbeschluss Aufhebung						
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung						
Gesamtfläche (in m²) (ca. Flächen)	15.000	17.450	3.600	155.500	16.700	42.000
davon neu ausgewiesene Nettobaupfläche (in m ²)	12.350	14.850	3.600	129.750	13.650	27.000
davon in Anspruch genommen (in m ²)	12.350	14.850	3.600	129.750	13.650	24.700
Differenz (in m ²)	0	0	0	0	0	2.300
Auslastungsgrad nach Fläche	100%	100%	100%	100%	100%	92%
geplante Wohnungseinheiten (ohne Einlieger)	18	25	8	260*	51*	135
realisierte Wohnungseinheiten	18	21	5	ca. 190	ca. 39	120
Differenz	0	4	3	k.A.	10	15
Auslastungsgrad nach Wohneinheiten	100%	84%	63%	100%	100%	89%
Erschließungsstand Baugebiet (in %) (verkehrs- und medienseitige Erschließung)	100%	100%	100%	100%	100%	100%

BP-Nummer	18/96	20/98	22.2/00	24/00	25/00	26/12
BP-Name	"Zschackwitz-Döbeln"	"Südliche Klostergärten"	"An der Beule - Südl. Bereich"	"Sonnenhang"	"An der Zschackwitzer Straße"	"Am Roten Kreuz"
Gemarkung	Zschackwitz	Döbeln	Döbeln	Döbeln	Döbeln	Döbeln
Gebietsart nach BauNVO	WAWS (EH)	WA (EH/DH)	WR (EH)	WA (EH/DH)	WA (EH)	WA
Aufstellungsbeschluss	01.02.1996	17.12.1998	28.06.2001	01.02.2001	01.02.2001	29.03.2012
Bearbeitung eingestellt						
Satzungsbeschluss	15.05.1997	09.12.1999	30.04.2003	20.09.2001	20.09.2001	06.09.2012
Ortsübliche Bekanntmachung	09.10.1997	06.04.2000	28.05.2003	18.10.2001	18.10.2001	04.10.2012
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren						
Bearbeitung Aufhebung eingestellt						
Satzungsbeschluss Aufhebung						
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung						
Gesamtfläche (in m²) (ca. Flächen)	72.000	14.000	32.600	8.500	6.600	28.000
davon neu ausgewiesene Nettobaupläne (in m ²)	55.200	12.000	15.200	7.000	4.600	25.000
davon in Anspruch genommen (in m ²)	42400	8.650	13.100	6.550	4.600	25.000
Differenz (in m ²)	12.800	3.350	2.100	450	0	0
Auslastungsgrad nach Fläche	77%	72%	86%	94%	100%	100%
geplante Wohnungseinheiten (ohne Einlieger)	26	15	16	10	9	35
realisierte Wohnungseinheiten	8	12	14	9	9	35
Differenz	18	3	2	1	0	0
Auslastungsgrad nach Wohneinheiten	31%	80%	88%	90%	100%	100%
Erschließungsstand Baugebiet (in %) (verkehrs-und medienseitige Erschließung)	in Teilen nicht gesichert	100%	100%	100%	100%	100%

BP-Nummer	28			4		
BP-Name	Wohngebiet "Sonnen- terrassen"	"Am Rittergut" (1. Änderung)	"Am Schrebergarten"*	Flurstücke 46, 51/3, 51/4 Gemarkung Ziegra	Greußnig Flurstück 49/2	"Mochau-Nord"
Gemarkung	Döbeln	Ebersbach	Ziegra	Ziegra	Ebersbach	Mochau
Gebietsart nach BauNVO	WA	WA	WA	WA	WA	WA
Aufstellungsbeschluss		08.08.1995				14.01.1993
Bearbeitung eingestellt						
Satzungsbeschluss		09.07.1996				18.04.1995
Ortsübliche Bekanntmachung		20.08.1996		08.10.1999	30.06.1995	23.06.1995
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren						
Bearbeitung Aufhebung eingestellt						
Satzungsbeschluss Aufhebung						
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung						
Gesamtfläche (in m²) (ca. Flächen)	52.500	35.000	20.600	5.400	4.000	36.300
davon neu ausgewiesene Nettobaupfläche (in m ²)	38.400	22.800	13.600	4.700	3.500	20.300
davon in Anspruch genommen (in m ²)	32.700	17.700	0	4.200	2.400	3.800
Differenz (in m ²)	5.700	5.100	13.600	500	1.100	16.500
Auslastungsgrad nach Fläche	85%	78%	0%	90%	46%	19%
geplante Wohnungseinheiten (ohne Einlieger)	60	30	30	7	8	35
realisierte Wohnungseinheiten	57	22	0	6	3	4
Differenz	3	8	30	1	5	31
Auslastungsgrad nach Wohneinheiten	95%	73%	0%	86%	38%	11%
Erschließungsstand Baugebiet (in %) (verkehrs-und medienseitige Erschließung)	100%	67%	nicht erschlossen	100%	100%	teilweise erschlossen

BP-Nummer		VEP	VEP
BP-Name	"Am Schulberg"	Eigentumswohnanlage "W.-Eckhard-Str."	"An der Teichstraße"
Gemarkung	Petersberg	Pommlitz	Stockhausen
Gebietsart nach BauNVO	WA	WA	
Aufstellungsbeschluss	26.08.1992	28.05.1994	
Bearbeitung eingestellt			
Satzungsbeschluss	24.10.1994	24.08.1995	05.05.97
Ortsübliche Bekanntmachung	16.03.1995	19.10.1995	21.11.05
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren			
Bearbeitung Aufhebung eingestellt			
Satzungsbeschluss Aufhebung			
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung			
Gesamtfläche (in m²) (ca. Flächen)	13.100	10.000	4.300
davon neu ausgewiesene Nettobaufläche (in m²)	11.900	8.000	3.600
davon in Anspruch genommen (in m²)	11.300	8.000	3.600
Differenz (in m²)	600	0	0
Auslastungsgrad nach Fläche	95%	100%	100%
geplante Wohnungseinheiten (ohne Einlieger)	10	86	3
realisierte Wohnungseinheiten	9	86	3
Differenz	1	0	0
Auslastungsgrad nach Wohneinheiten	90%	100%	100%
Erschließungsstand Baugebiet (in %) (verkehrs-und medienseitige Erschließung)	100%	100%	100%

BP-Nummer	1a	1b		VEP
BP-Name	"Gewerbegebiet Ost"	"Industriegebiet Ost"	Gewerbegebiet Fuchsloch*	"Erweiterung Betriebsgelände Mahl- und Mischdienst R.&M. Voigt GmbH"
Gemarkung	Döbeln, Zschackwitz, Sörmitz, Zschäschütz	Zschäschütz, Bormitz	Großsteinbach	
Gebietsart nach BauNVO	SO/GE	GI/GE	GI/GE	GE
Aufstellungsbeschluss	04.10.1990	14.10.1991	13.12.1990	07.04.2011
Bearbeitung eingestellt				
Satzungsbeschluss	09.09.1991	29.06.1992	28.01.1992	05.02.2015
Ortsübliche Bekanntmachung	07.01.1992	24.06.1993	05.08.1992	27.08.2015
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren				
Bearbeitung Aufhebung eingestellt				
Satzungsbeschluss Aufhebung				
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung				
Gesamtfläche (in m²)	527.000	432.000	660.700	14.800
davon neu ausgewiesene Nettobaufläche (in m ²)	300000*	231.000	460.500	5.500
davon in Anspruch genommen (in m ²)	300.000	231.000	319.500	5.500
Differenz (in m ²)	0	0	141.000	0
Auslastungsgrad nach Fläche	100%	100%	69%	100%
Erschließungsstand Baugebiet (in %) (verkehrs- und medienseitige Erschließung)	100%	100%	100%	100%

BP-Nummer/ Satzungsnummer	6.2/92	13.2/93	14/93	17/2019
BP-Name/ Satzungsname	"Innenstadt"	"Alte Gärtnerei"	Mastener Str. 1 "ehem. Lehmgrube"	"Walduferviertel"*
Gemarkung	Döbeln	Masten	Döbeln	Döbeln, Kleinbauchlitz
Aufstellungsbeschluss	27.01.1992	15.03.1993	15.03.1993	23.05.2019
Bearbeitung eingestellt				
Satzungsbeschluss	28.05.1994	15.05.1997	31.01.1994	22.04.2021
Ortsübliche Bekanntmachung	06.07.1995	05.02.1998	01.12.1994	09.11.2021
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren				
Bearbeitung Aufhebung eingestellt				
Satzungsbeschluss Aufhebung				
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung				
Gesamtfläche	313.000	55.000	25.600	151.500
davon neu ausgewiesene Nettobaupfläche	165.000	50.900	15.300	68.150
davon für Wohnen	67.000	39.900	0	53.150
davon in Anspruch genommen	67.000	39.900	0	10.500
Differenz	0	0	0	42.650
Auslastungsgrad Wohnbaupfläche	100%	100%		20%
davon für Gewerbe und Industrie	0	0	0	0
davon in Anspruch genommen	0	0	0	0
Differenz	0	0	0	0
Auslastungsgrad Baupfläche für G und I				
davon für Mischnutzungen	98.000	11.000	15300	15.000
davon in Anspruch genommen	98.000	11.000	15300	12.000
Differenz	0	0	0	3.000
Auslastungsgrad Mischbaupfläche	100%	100%	100%	80%
Erschließungsstand Bebauungsgebiet	100%	100%	100%	100%

BP-Nummer/ Satzungsnummer	
BP-Name/ Satzungsname	"Lüttewitz"
Gemarkung	Lüttewitz
Aufstellungsbeschluss	18.12.1996
Bearbeitung eingestellt	
Satzungsbeschluss	08.02.2001
Ortsübliche Bekanntmachung	29.06.2001
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren	
Bearbeitung Aufhebung eingestellt	
Satzungsbeschluss Aufhebung	
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung	
Gesamtfläche	32.700
davon neu ausgewiesene Nettobaufäche	26.200
davon für Wohnen	21.700
davon in Anspruch genommen	4.600
Differenz	17.100
Auslastungsgrad Wohnbaufläche	21%
davon für Gewerbe und Industrie	0
davon in Anspruch genommen	0
Differenz	0
Auslastungsgrad Baufläche für G und I	
davon für Mischnutzungen	4.500
davon in Anspruch genommen	0
Differenz	4.500
Auslastungsgrad Mischbaufläche	0%
Erschließungsstand Bebauungsgebiet	teilweise erschlossen

BP-Nummer	12/92	VEP	21/98	
BP-Name	"Ehemaliger Industrie-standort Döbeln-Mitte"	"Sport- u. Freizeitzentrum"	"Windpark Döbeln"	"Karls Erlebnis-Dorf Döbeln/ Mittelsachsen"
Gemarkung				
Gebietsart nach BauNVO	SO	SO	SO	SO
Aufstellungsbeschluss	10.11.2005	26.06.1997	17.12.1998	22.04.2021
Bearbeitung eingestellt				
Satzungsbeschluss	13.07.2006	22.04.1999	16.03.2000	10.11.2022
Ortsübliche Bekanntmachung	31.08.2006	29.06.2000	15.11.2001	15.03.2023
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren				
Bearbeitung Aufhebung eingestellt				
Satzungsbeschluss Aufhebung				
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung				
Gesamtfläche (in m²)	21.000	57.600		172.000
davon neu ausgewiesene Nettobaufläche (in m ²)	13.500	6.000		96.000
davon in Anspruch genommen (in m ²)	13.500	6.000		25.000
Differenz (in m ²)	0	0		71.000
Auslastungsgrad nach Fläche	100%	100%		26%
Erschließungsstand Baugebiet (in %) (verkehrs- und medienseitige Erschließung)	100%	100%		in Realisierung

BP-Nummer/ Satzungsnummer	Satzung gem. § 34 (4)	Satzung gem. § 34 (4)	Satzung gem. § 34 (4)	Satzung gem. § 34 (4)
BP-Name/ Satzungsname	Oberranschütz	Hermsdorf	Pommlitz	Holländerweg
Gemarkung	Oberranschütz	Hermsdorf	Pommlitz	Döbeln/Gärtitz
Aufstellungsbeschluss				25.03.2004
Bearbeitung eingestellt				
Satzungsbeschluss				07.04.2005
Ortsübliche Bekanntmachung	08.04.1993	27.01.1994	13.06.1996	19.05.2005
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren				
Bearbeitung Aufhebung eingestellt				
Satzungsbeschluss Aufhebung				
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung				
Gesamtfläche	8.850	7.000	3.500	10.600
davon neu ausgewiesene Nettobaufäche	7.500	4.900	3.500	10.600
davon für Wohnen	7.500	4.900	3.500	10.600
davon in Anspruch genommen	6.800	2.800	3.500	10.600
Differenz	700	2.100	0	0
Auslastungsgrad Wohnbaufläche		57%	100%	100%
davon für Gewerbe und Industrie	0	0	0	0
davon in Anspruch genommen	0	0	0	0
Differenz	0	0	0	0
Auslastungsgrad Baufläche für G und I				
davon für Mischnutzungen	0	0	0	0
davon in Anspruch genommen	0	0	0	0
Differenz	0	0	0	0
Auslastungsgrad Mischbaufläche				
Erschließungsstand Bebauungsgebiet	100%	100%	100%	100%

BP-Nummer/ Satzungsnummer	Satzung gem. § 34 (4)	Satzung gem. § 34 (4)	Satzung gem. § 34 (4)	Satzung gem. § 34 (4)
BP-Name/ Satzungsname	"Alte Gärtnerei"	Großsteinbach	Kleinmockritz	Flurst. 5/1, 4/1 Gemarkung Neudorf
Gemarkung	Limmritz	Großsteinbach	Kleinmockritz	Neudorf
Aufstellungsbeschluss	08.09.11	18.04.1996		
Bearbeitung eingestellt				
Satzungsbeschluss	21.06.12	15.08.1996	19.04.11	
Ortsübliche Bekanntmachung	23.07.12	28.05.2003	13.05.11	20.08.1996
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren				
Bearbeitung Aufhebung eingestellt				
Satzungsbeschluss Aufhebung				
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung				
Gesamtfläche	3.900	4.900	692	7.150
davon neu ausgewiesene Nettobaufäche	3.900	4.900	690	7.150
davon für Wohnen	3.900	4.900	690	7.150
davon in Anspruch genommen	3.900	4.900	690	7.150
Differenz	0	0	0	0
Auslastungsgrad Wohnbaufläche	100%	100%	100%	100%
davon für Gewerbe und Industrie	0	0	0	0
davon in Anspruch genommen	0	0	0	0
Differenz	0	0	0	0
Auslastungsgrad Baufläche für G und I				
davon für Mischnutzungen	0	0	0	0
davon in Anspruch genommen	0	0	0	0
Differenz	0	0	0	0
Auslastungsgrad Mischbaufläche				
Erschließungsstand Bebauungsgebiet	100%	100%	100%	100%

BP-Nummer/ Satzungsnummer	Satzung gem. § 34 (4)
BP-Name/ Satzungsname	EGS Kleinmockritz
Gemarkung	Kleinmockritz
Aufstellungsbeschluss	14.07.2022
Bearbeitung eingestellt	
Satzungsbeschluss	08.12.2022
Ortsübliche Bekanntmachung	16.01.2023
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren	
Bearbeitung Aufhebung eingestellt	
Satzungsbeschluss Aufhebung	
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung	
Gesamtfläche	3.900
davon neu ausgewiesene Nettobaufäche	1.300
davon für Wohnen	1.300
davon in Anspruch genommen	0
Differenz	1300
Auslastungsgrad Wohnbaufläche	0%
davon für Gewerbe und Industrie	
davon in Anspruch genommen	
Differenz	
Auslastungsgrad Baufläche für G und I	
davon für Mischnutzungen	
davon in Anspruch genommen	
Differenz	
Auslastungsgrad Mischbaufläche	
Erschließungsstand Bebauungsgebiet	in Planung

BP-Nummer	6.2/92	11	1c
BP-Name	"Innenstadt"	"Burgstraße West"	"Dresdener Straße Nord"
Gemarkung	Döbeln	Döbeln	Döbeln
Aufstellungsbeschluss	27.01.1992	10.05.2012	19.06.2014
Bearbeitung eingestellt			
Satzungsbeschluss	28.05.1994	21.05.2015	21.05.2015
Ortsübliche Bekanntmachung	06.07.1995	02.07.2015	02.07.2015
Einleitungsbeschluss Aufhebungsverfahren			
Bearbeitung Aufhebung eingestellt			
Satzungsbeschluss Aufhebung			
ortsübliche Bekanntmachung Aufhebung			
Gesamtfläche (in m²) (ca. Flächen)	313.089	65.896	44.636
Erschließungsstand Baugebiet (in %) (verkehrs-und medienseitige Erschließung)	100%	100%	100%