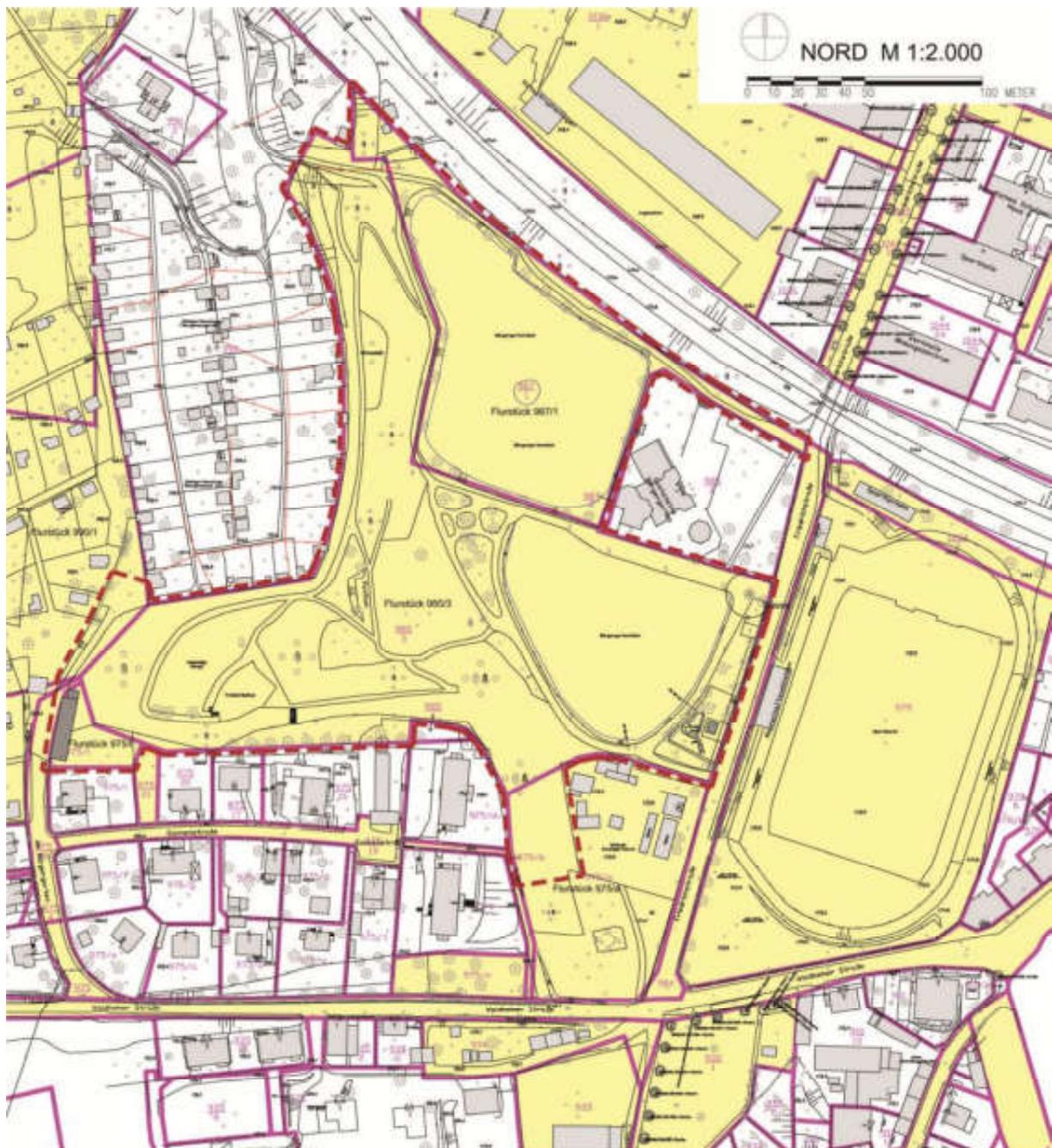


ANLAGEN

- Anlage 01 Karte - Eigentumsverhältnisse: Flurstückskarte der Stadt Döbeln (Ausschnitt), Stand: April 2020 [1]
- Anlage 02 Historische Karte, 1902: "Lageplan zu den städt. Parzellen Nr. 985 u. 986. in Flur Döbeln." [5]
- Anlage 03 Postkartenansichten, 1908-1909 : Oberer Teich („Eisbahn“) mit Schankwirtschaft, Außenanlagen [5]
- Anlage 04 Postkartenansichten, um 1910-1911-1936-2020: "Döbeln Stadtteich", Rosenanlagen am Oberen Teich [5] - Vergleichsfoto 2020 [10]
- Anlage 05 Bauzeichnung, 1908: "Zeichnung zur Errichtung einer Schutzhütte im städt. Bür[ger]garten zu Döbeln, Das Stadtbauamt, Döbeln im Mai 1908" [5]
- Anlage 06 Postkartenansicht, 1915-1920 u.a.: "Schutzhütte" [5] - Vergleichsfoto 2020 [10]
- Anlage 07 Historische Karte, 1921: "Lageplan zum Markt- und Anlagen- Fest Döbeln, 1921" [5]
- Anlage 08 Lageplan, 1962: Rat der Stadt Döbeln "Freilichtbühne im Bürgergarten", Ausführungszeichnung 1962 [5]
- Anlage 09 Postkartenansicht, 1966 : "Oberer Teich mit Restaurant" [5] - Vergleichsfoto 2020 [10]
- Anlage 10 Projektunterlagen, 1970: "Gaststätte Bürgergarten", Gebäudeansichten [5]
- Anlage 11 Projektunterlagen, 1970: "Gaststätte Bürgergarten mit Außenanlagen", Lageplan M 1:400 [5]
- Anlage 12 Postkartenansicht, 1975: Blumen-Uhr am Restaurant [5] - Vergleichsfoto 2020 [10]
- Anlage 13 Fotografie, 1977: Blick vom Pavillon zum Oberen Teich mit Parkrestaurant [5] - Vergleichsfoto 2020 [10]
- Anlage 14 Parkimpressionen: Postkarte, 1990er Jahre - "Döbeln · Bürgergarten", [5]; Fotografie 2020, Oberer Teich [10]
- Anlage 15 Fotografien, Mai 2020: Historischer Pavillon [10]
- Anlage 16 Fotografien, Mai/ Juni 2020: Parkplastiken - "Lautspielender Knabe", "Frosch" [10]
- Anlage 17 Fotografien 2020: Gedenkelemente Hermann Kneiß - Bodenplatte [10], Ruhebänk [7]
- Anlage 18 Kostenschätzung und Realisierungszeit „Bürgergarten“ Döbeln, Stand 09. November 2020
- Anlage 19 Übersicht Realisierungsabschnitte „Bürgergarten“ Döbeln, Stand 09. November 2020



Flurstückskarte der Stadt Döbeln (Ausschnitt) - Eigentumsverhältnisse [1]



Kommunales Eigentum Stadt Döbeln



Bearbeitungsgrenze Entwicklungskonzept „Bürgergarten“



Historische Karte:

"Lageplan zu den Parzellen Nr. 985 u. 986. in Flur Döbeln, cop. December 1902" [5]



Postkartenansicht 1908 – Blick auf Oberen Teich mit Teichinsel, zum Restaurant mit Teichterrasse und Außengelände [5]



Postkartenansicht 1909 – „Bürgergarten Döbeln“: Blick auf die Außenanlagen der Schankwirtschaft, im Hintergrund der Westhang mit Schutzhütte (Pavillon) [5]

Die Teiche des „Bürgergartens“ und „Rosengarten“



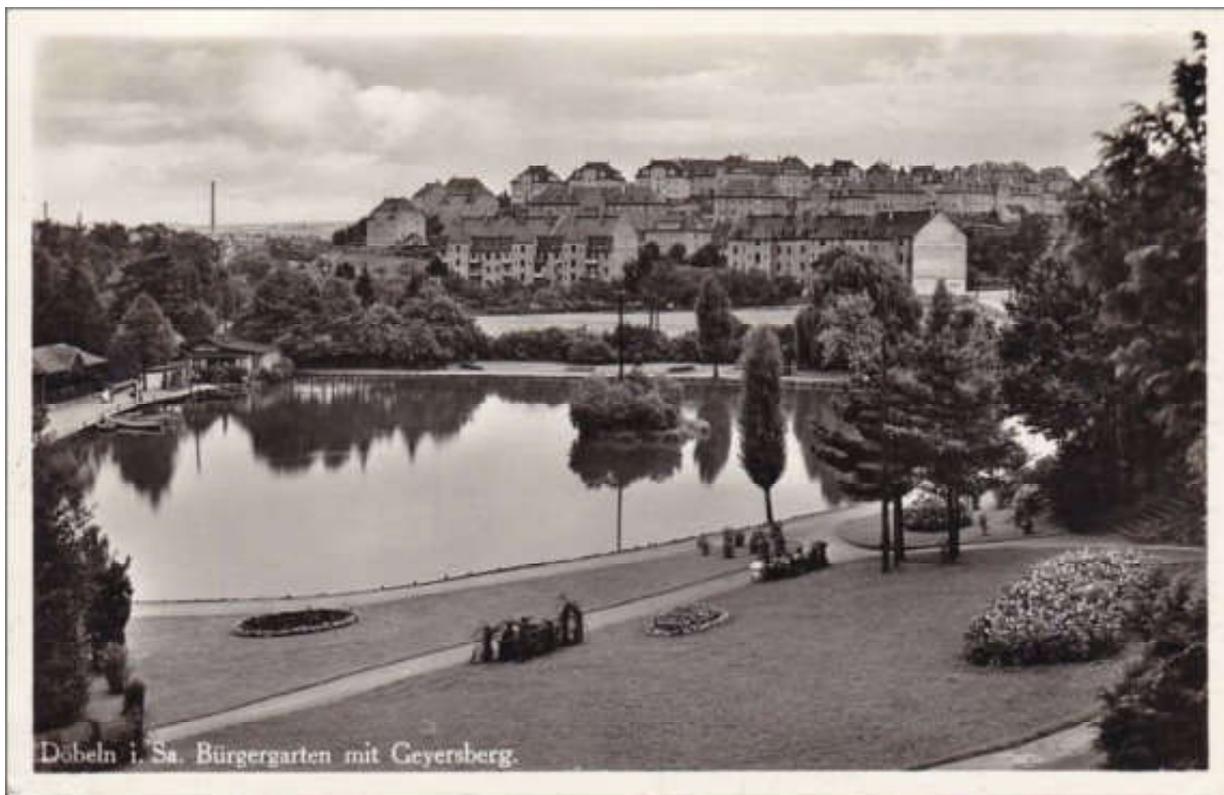
Postkartenansicht um 1910 – „Döbelner Stadtteich“ - Blick auf Oberen Teich [5]



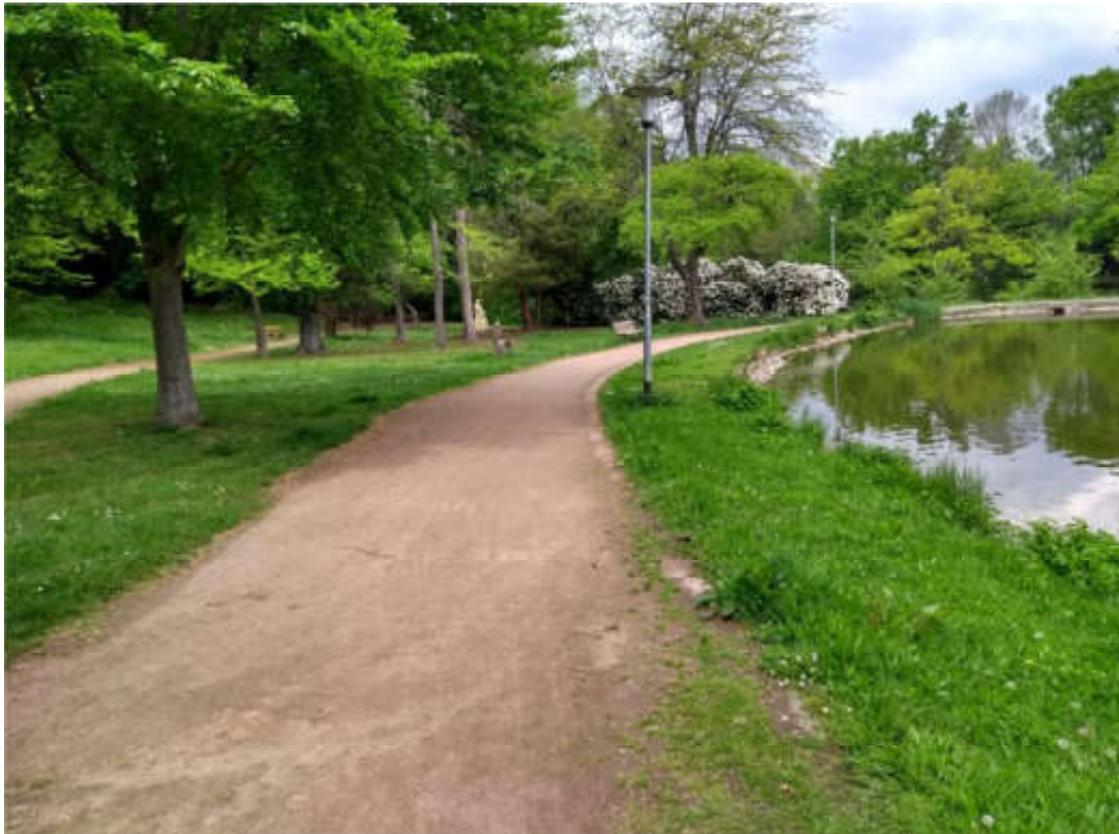
Postkartenansicht um 1910 – „Döbelner Stadtteich“ - Blick in Richtung Bahndamm, auf Oberen Teich und Unteren Teich [5]



Postkartenansicht 1911 – „Döbeln. Bürgergarten und Rosenanlagen“ [11]



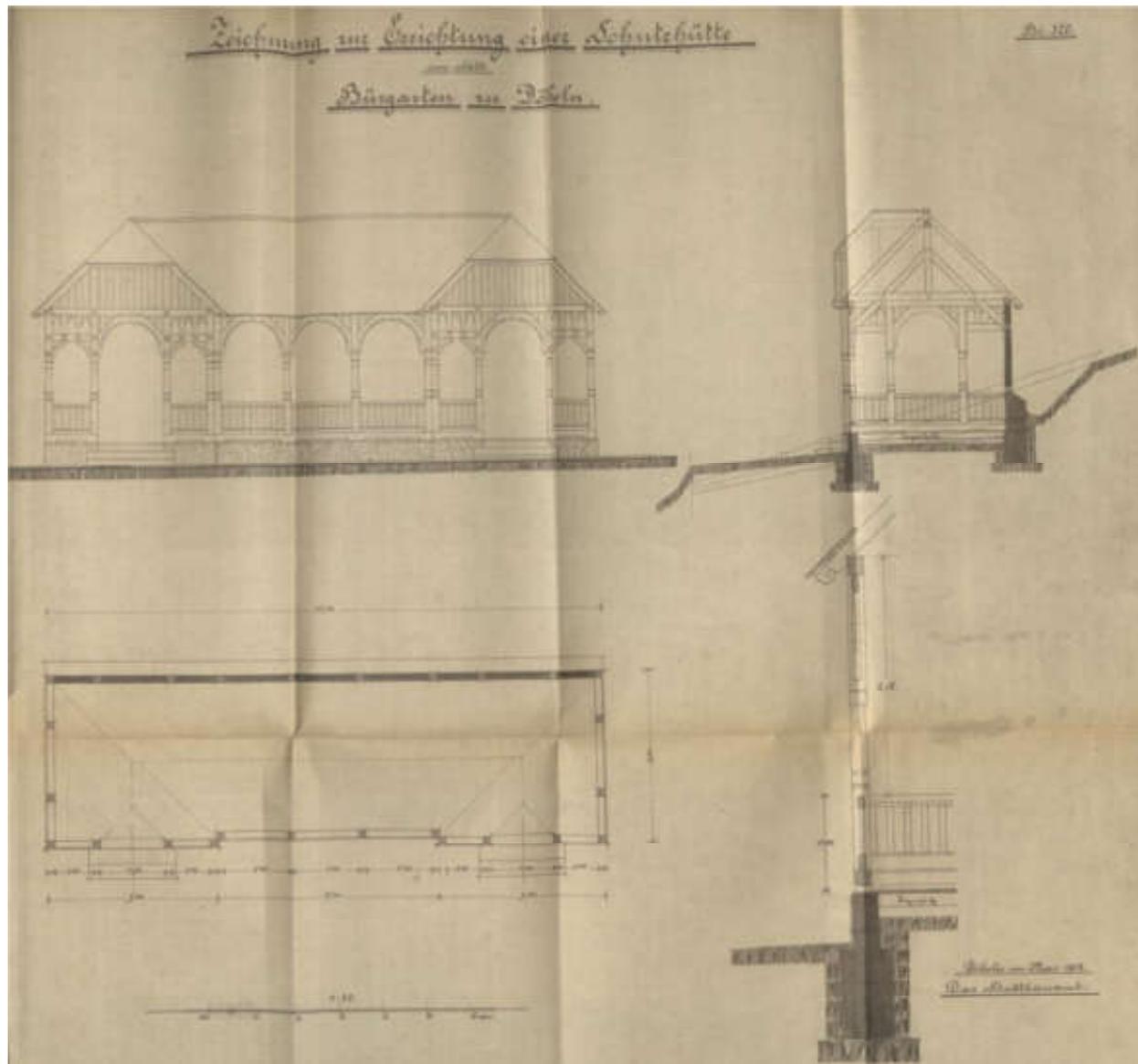
Postkarte 1936 – „Döbeln i. Sa. Bürgergarten mit Geyersberg“ [11]



Fotografie, Mai 2020 – Rosengartenparterre am Westufer des Oberen Teiches heute: Rasenfläche mit Plastik „Lautenspieler“ und Großbäumen, Blick von Süden [10]



Fotografie, Juli 2020 –Plastik „Lautenspieler“ ergänzt mit Saisonpflanzung, Blick von Nordwesten [10]



Bauzeichnung, 1908:
"Zeichnung zur Errichtung einer
Schutzhütte im städt.
Bür[ger]garten zu Döbeln,
Das Stadtbaumeister,
Döbeln im Mai 1908"
[5]

Die „Schutzhütte“ – der Pavillon im „Bürgergarten“



Postkarte 1915 – „Döbeln. Stadtparkanlagen“ mit „Schutzhütte (Pavillon) [11]



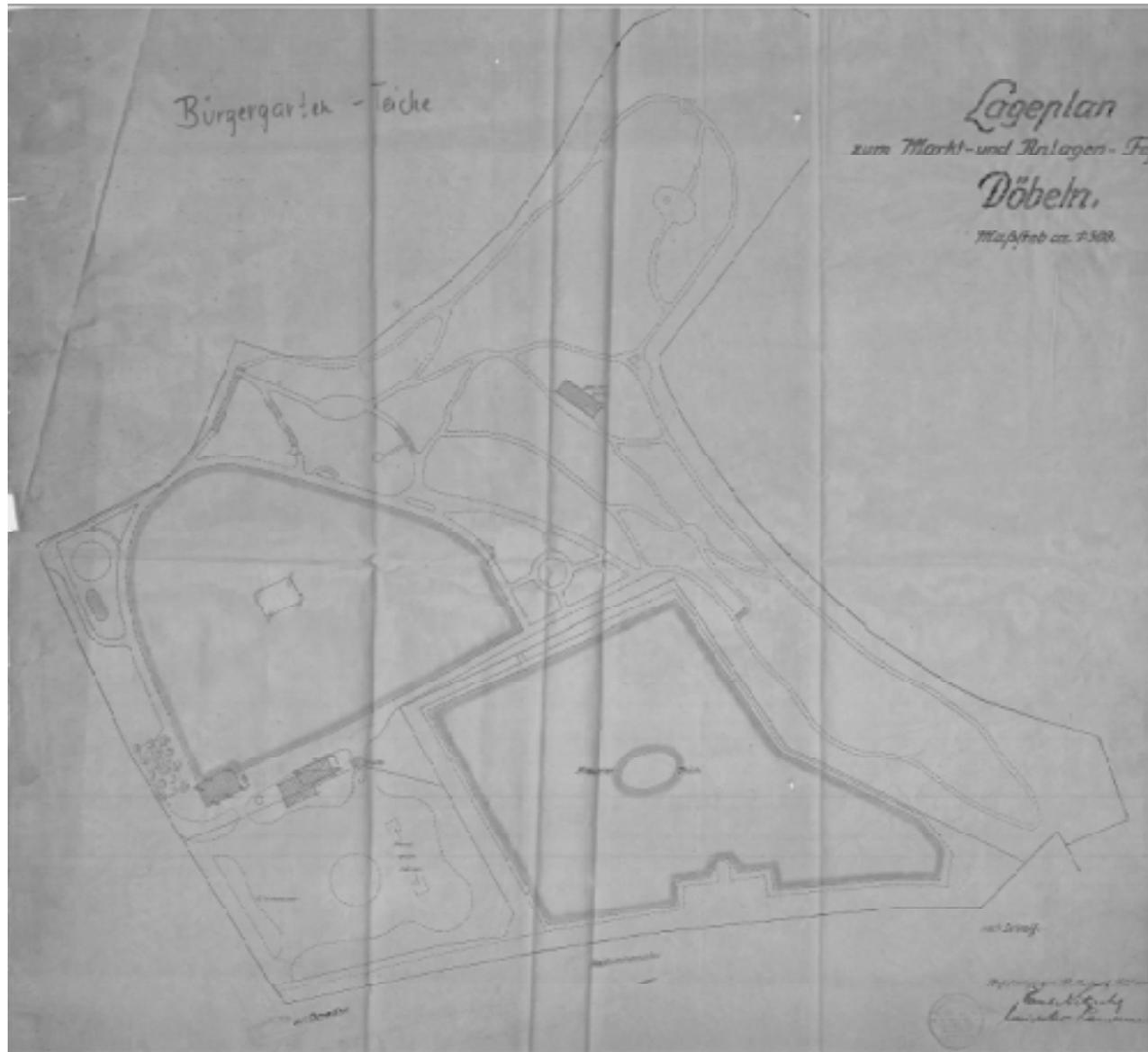
Postkartenansicht 1920 – „Döbeln. Bürgergarten“ – Blick von Schankwirtschaft über Oberen Teich zur „Schutzhütte“ (Pavillon an Hangoberkante) [5]



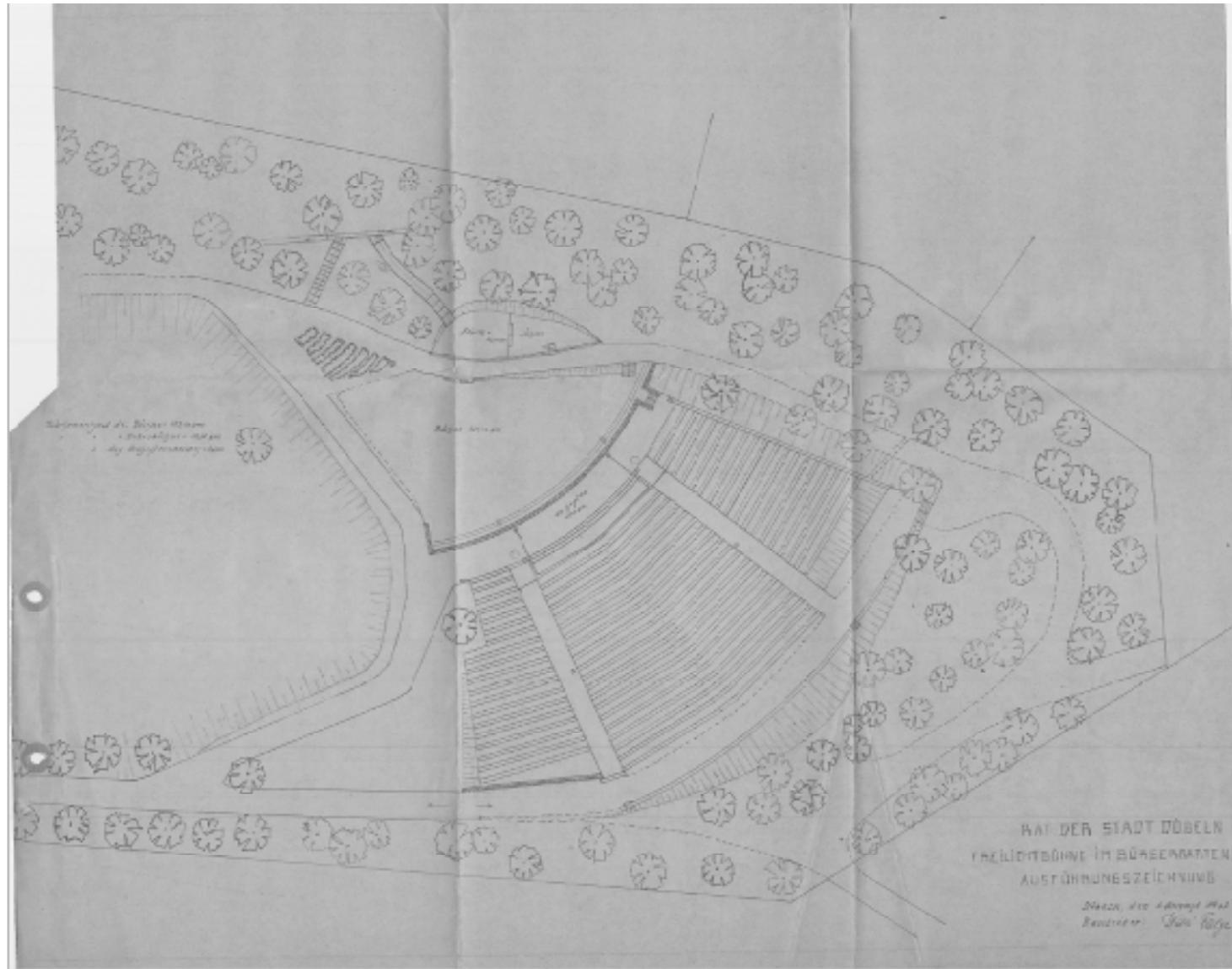
Fotografie (o. D): Blick über Oberen Teich (noch mit Insel) zum Pavillon am Hang [5]



Aufnahme Juni 2020 – Blick vom Restaurant „Bürgergarten Döbeln“ zum Pavillon am Hang heute [10]



Historische Karte, 1921:
"Lageplan zum Markt- und
Anlagen-Fest Döbeln, 1921"
[5]



Lageplan, 1962: Rat der Stadt
Döbeln "Freilichtbühne im
Bürgergarten",
Ausführungszeichnung 1962 [5]

RAT DER STADT DÖBELN
FREILICHTBÜHNE IM BÜRGERGARTEN
AUSFÜHRUNGSZEICHNUNG

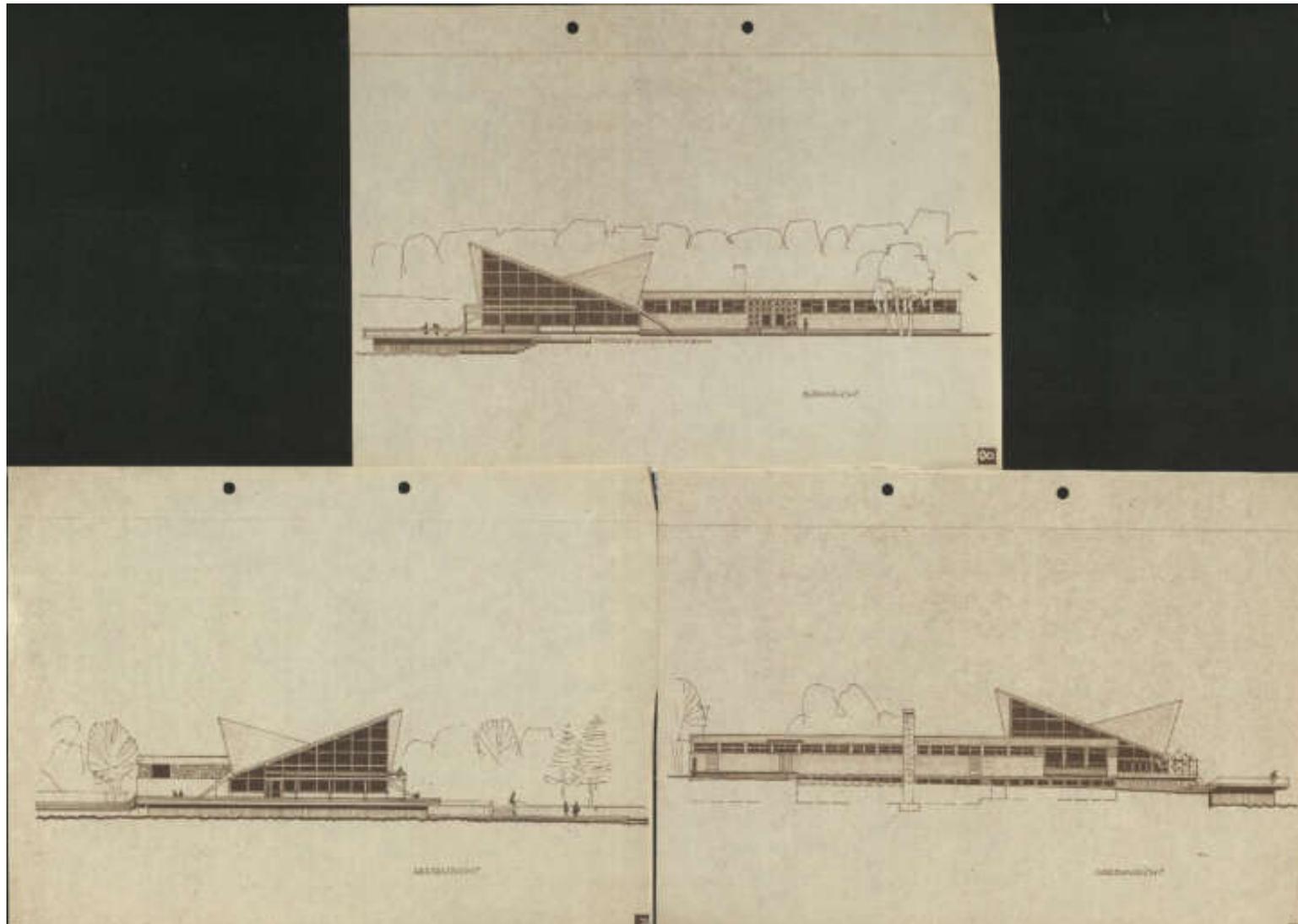
Stadtbauamt Döbeln
Kunst- u. Denkmalamt
Döbeln



Postkartenansicht, 1966 : "Oberer Teich mit Restaurant" [5]

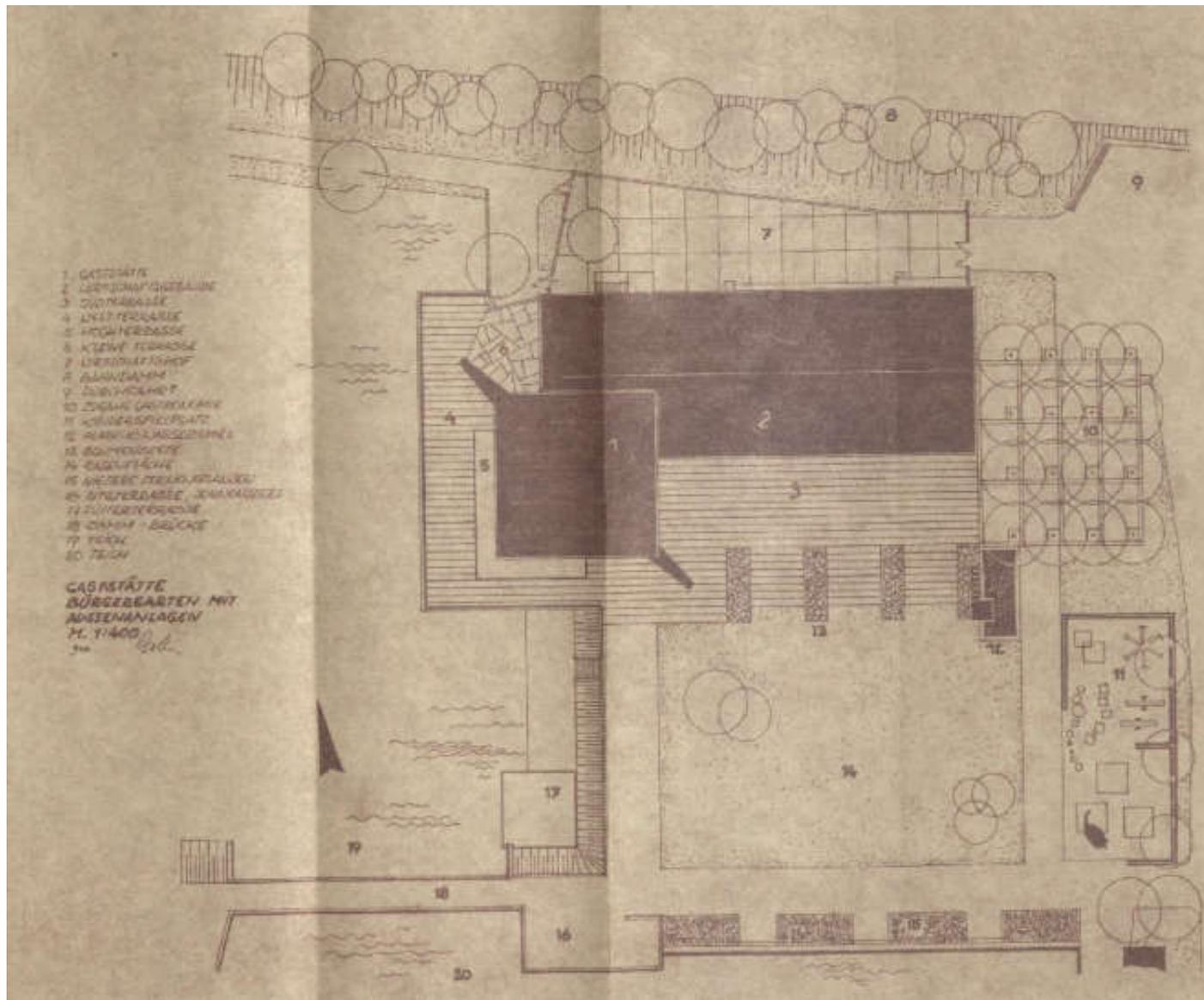


Vergleichsfoto Juni 2020: Blick vom Ostufer Oberer Teich zum Restaurant „Bürgergarten Döbeln“ [10]



Projektunterlagen:
"Gaststätte Bürgergarten",
Gebäudeansichten (1970) [5]

Projektunterlagen:
"Gaststätte Bürgergarten mit
Außenanlagen", Lageplan (1970) [5]



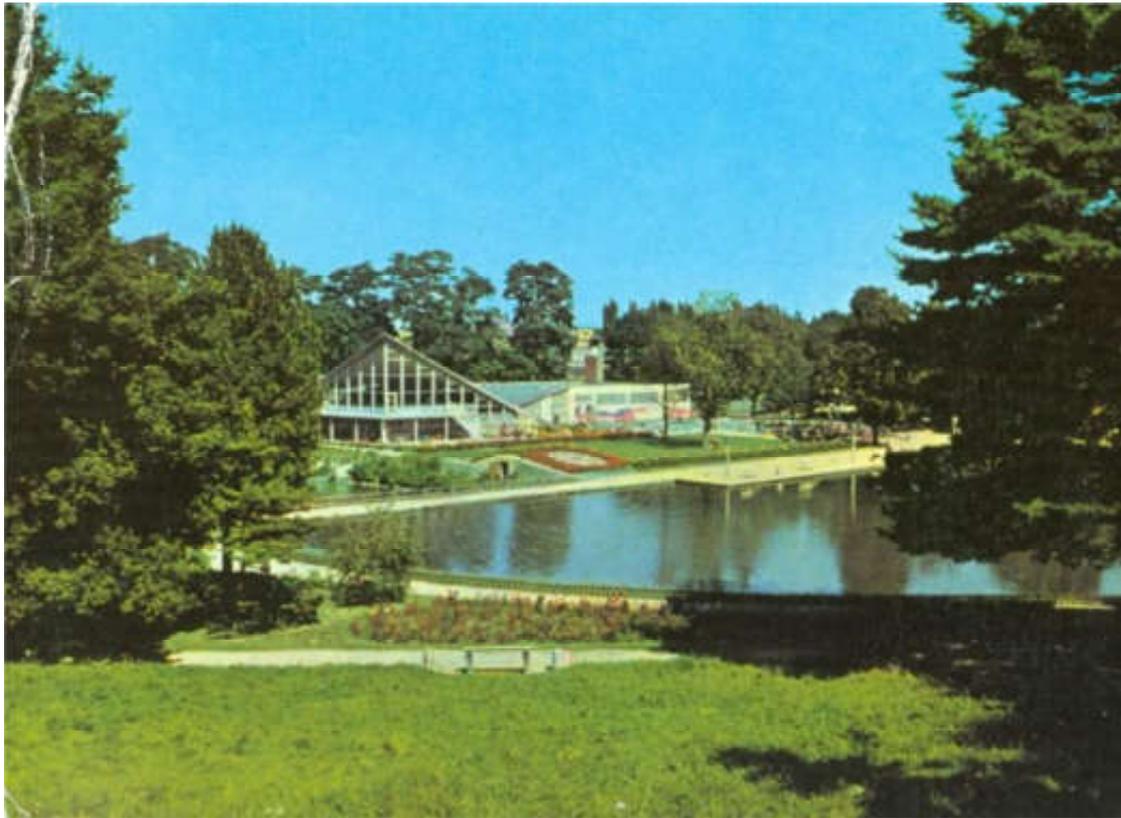
Die Döbelner „Blumen-Uhr“



Postkartenansicht, 1975 : Blumen-Uhr am Parkrestaurant [5]



Aufnahme im Mai 2020: Blumen-Uhr am Restaurant „Bürgergarten Döbeln“ [10]



Fotografie, 1977: Blick vom Pavillon zum Oberen Teich mit Parkrestaurant [5]



Vergleichsfoto Juni 2020: Blick zum Oberen Teich mit Restaurant „Bürgergarten Döbeln“, Blicksektor beeinträchtigt [10]

Parkimpressionen Oberer Teich



Postkarte, 1990er Jahre: "Döbeln • Bürgergarten" [5]



Fotografie Juli 2020: Abendstimmung am Oberen Teich [10]

Historischer Pavillon



Fotografie, Mai 2020: Vorderseite [10]



Fotografie Mai 2020: Rückseite [10]

Plastiken im „Bürgergarten“



Fotografie, Mai 2020: Plastik „Lautenspielender Knabe“ (Otto Rost, 1958) im Rasenparterre [10]



Fotografie, Juni 2020 [10]



Fotografie, Mai 2020: Kleinplastik „Frosch“, im Zugangsbereich Friedrichstraße - Südost [10]



Fotografie, Mai 2020: Kleinplastik „Frosch“ [10]

Gedenkelemente für Hermann Kneiß



Fotografie, Mai 2020: Bodenplatte, zum Gedenken an Parkgründer Hermann Kneiß: „Vom Rosengarten zum Bürgergarten“, gestiftet von Büttner-Wendisch Steinmetz GmbH Döbeln/ Volksbank-Raiffeisenbank; in Rasenfläche Restaurant „Bürgergarten Döbeln“ zum Parkeingangsbereich Friedrichstraße [10]; gestiftet (um 2001 ?)



Aufnahme 2020: Stifterplakette an „Ruhebank“ (Ausschnitt), am Parkeingangsbereich Friedrichstraße bei „Kneiß-Linde“ [7]; Bank aufgestellt im Juli 2020, hier neben Kneiß-Gedenkplatte in der Rasenfläche des Restaurants „Bürgergarten Döbeln“

Kostenschätzung (Brutto inklusive Planung) und Realisierungszeiträume

9. Nov. 2020

Maßnahme Nr.	kurz	mittel fristig	lang	Maßnahme	Gesamtkosten EUR
	2020 -2023	2024 - 2027	nach 2027		
Summe					3.610.500
Teilkonzept "Erschließung"					1.065.000
E 0				Sanierung Parkzugänge und gesamtes Wegesystem (außer E1 bis E9)	450.000
E 1				Hauptzugang „Friedrichstraße“ Oberer Teich/ Restaurant	35.000
E 2				Nebenzugang „Friedrichstraße – Südost“ – zum Oberen Teich, Sonneneck-Hang	40.000
E 3				Zugang „Friedrichstraße - Nordost“ zum Unteren Teich, Variante 2	30.000
E 4				Zugang Nordwest – „Masterner Straße“	120.000
E 5				Zugang Südwest – „Am Bürgergarten“	170.000
E 6				Zugang Süd „Am Sonneneck“, mit Hangdurchwegung	25.000
E 7				Historischer Treppenlauf zwischen Sonneneck - Oberer Teich	40.000
E 8				"Verwünschter Treppenlauf" am Sonnenck-Hang	40.000
E 9				Neue Erschließung zum Pavillon - barrierefrei	115.000
Teilkonzept "Raumstruktur/ Bepflanzung, Klimaumbau"					410.000
RB 0				Sanierung und Klimaumbau gesamter Gehölzbestand (außer RB 1 - RB 6)	240.000
RB 1				"Belvedere" am Pavillon - Ausblick zum Oberen Teich	25.000
RB 2				Rasenfläche mit Lautenspieler"	15.000
RB 3				Grünfläche am östlichen Teichweg - Friedrichstraße	20.000
RB 4				Ausblick „Obstwiese“ - zum Unteren Teich	10.000
RB 5				Ausblick "Westhang" - zur Teichterrasse Oberer Teich	10.000
RB 6				Ausblick "Sonneneck" - zum Oberen Teich	10.000
RB 7				Baumwiese Freilichtbühne – Pavillon	60.000
RB 8				Teichterrasse Unterer Teich am Bahndamm	20.000
Teilkonzept "Wasser"					120.000
W 1				Kleiner Teich - Der Zulauf	10.000
W 2				Oberer Teich mit Fontaine - Der Attraktive	40.000
W 3				Unterer Teich - Der Natürliche	50.000
W 4				Teichzufluss- und Abflusstechnik	20.000
Teilkonzept "Sondergärten"					400.000
S 1				Das „Neue Rosen-Parterre“ – Die Referenz an Kneiß	55.000
S 2				Der "Garten der Partnerstädte" – Die Abendsonnenterrasse	215.000
S 3				Der „Garten der anderen Rosen“ – Der Morgensonnenplatz	30.000
S 4				Das „Belvedere am Fest-Pavillon“ – Die schöne Aussicht	100.000
Teilkonzept "Künstlerische und Bauliche Ausstattung"					542.000
K 1				Historischer Pavillon, Sanierung	400.000
K 2				Freilichtbühne und Anlagenreste , Abbruch	25.000
K 3				Ehem. Ziegengehege an Friedrichstraße, Abbruch	7.000
K 4				Erneuerung und Einbindung Neue Trafostation	15.000
K 5				Plastik: "Lautenspielender Knabe"	3.000
K 6				Blumen-Uhr	40.000
K 7				Gedenkplatte Steinmetzmeister Kneiß	3.000
K 8				Kleinplastik "Frosch"	2.000
K 9				Skulpturen der Partnerstädte	5.000
K 10				Terrassen-Marke Oberer Teich	12.000
K 11				Weitere gestalterische Akzente im Parkraum	30.000
Teilkonzept "Ausstattung und Angebote"					1.045.000
A 1				Teichterrasse Oberer Teich Nordufer	200.000
A 2				Fest-Pavillon am "Belvedere" - Nutzungsausstattung	100.000
A 3				Natur- und Fitnesspfad	50.000
A 4				"West-Eck" der Sinne	20.000
A 5				Teichterrasse Unterer Teich	40.000
A 6				Freilichtbühnen-Areal mit Spielplatz "Tribühne, Variante 1	365.000
A 7				Parkmobilar (außer A 1 - A 6)	30.000
A 8				Öffentliche Beleuchtung und Stromversorgung für Pavillon und Bühne	240.000
Übergreifende Gesamtplanungen					28.500
P 1				Vermessung (Bestandsplan, Lage- und Höhenplan)	7.000
P 2				Baumbestandserfassung	9.000
P 3				Gesamtkonzept Klimaumbau Gehölze	5.000
P 4				Gestalterisches Gesamtkonzept, "Mustermappe"	7.500

Übersicht Realisierungsabschnitte

09. November 2020

