



Impressum

Herausgeber: Stadtverwaltung Döbeln

Redaktion: Stadtverwaltung Döbeln, Haupt- und Personalamt

Verantwortlich für die Amtlichen Mitteilungen der Stadt:
Der Oberbürgermeister

Verantwortlich für die übrigen Amtlichen Mitteilungen:
Leiter der publizierenden Ämter und Einrichtungen

130/2021e Öffentliche Bekanntmachung / veröffentlicht am 24.11.2021

Geschrieben von dem Ratsbüro der Stadt Döbeln. Veröffentlicht in [Amtsblatt](#)

Öffentliche Bekanntmachung der Döbelner Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH i.L. über den Abschluss des Geschäftsjahres 2020

Die Schneider + Partner GmbH, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Steuerberatungsgesellschaft, 01307 Dresden, Lortzingstraße 37, hat den Jahresabschluss 2020 einschließlich Anhang und Lagebericht geprüft und die Prüfung nach § 53 Haushaltsgrundsätzegesetz (HGrG) vorgenommen. Die Prüfung hat zu keinen Einwänden geführt. Es wurde ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk erteilt.

**Döbelner Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH i.L.
Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2020**

	2020 EUR	2019 EUR
1. Umsatzerlöse	428.727,59	73.287,50
2. Sonstige betriebliche Erträge	29.800,71	27.737,45
3. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-315.840,32	-48.980,59
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-30.804,79	-11.814,58
	-346.645,11	-60.795,17
4. Abschreibungen auf Sachanlagen	-398,00	-434,84
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-83.880,90	-89.996,16
6. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	18,00	20,28
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	231,00
8. Ergebnis nach Steuern	27.622,29	-49.949,94
9. Sonstige Steuern	-2.438,77	-852,81
10. Jahresfehlbetrag	25.183,52	-50.802,75

**Impressum**

Herausgeber: Stadtverwaltung Döbeln

Redaktion: Stadtverwaltung Döbeln, Haupt- und Personalamt

Verantwortlich für die Amtlichen Mitteilungen der Stadt:
Der OberbürgermeisterVerantwortlich für die übrigen Amtlichen Mitteilungen:
Leiter der publizierenden Ämter und Einrichtungen**Döbelner Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH i.L.
Bilanz zum 31. Dezember 2020****Aktiva**

	31.12.2020		31.12.2019
	EUR	EUR	EUR
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
entgeltlich erworbene Software		1,00	1,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke mit Geschäfts- und anderen Bauten	2,00		2,00
2. Grundstücke mit Erbbaurechten Dritter	12.236,93		12.236,93
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	1,00		92,03
		12.239,93	12.330,96
III. Finanzanlagen			
1. Genossenschaftsanteile	670,00		670,00
2. sonstige Ausleihungen	1,00		1,00
		671,00	671,00
		12.911,93	13.002,96
B. Umlaufvermögen			
I. Zur Veräußerung bestimmte unbebaute Grundstücke		785.564,23	1.094.830,20
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	822,74		670,78
2. Sonstige Vermögensgegenstände	1.043,36		1.117,71
		1.866,10	1.788,49
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten		1.602.387,62	1.158.703,22
		2.389.817,95	2.255.321,91
C. Rechnungsabgrenzungsposten		0,00	831,55
		2.402.729,88	2.269.156,42



Impressum

Herausgeber: Stadtverwaltung Döbeln

Redaktion: Stadtverwaltung Döbeln, Haupt- und Personalamt

Verantwortlich für die Amtlichen Mitteilungen der Stadt:
Der Oberbürgermeister

Verantwortlich für die übrigen Amtlichen Mitteilungen:
Leiter der publizierenden Ämter und Einrichtungen

**Döbelner Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH i.L.
Bilanz zum 31. Dezember 2020**

Passiva

	31.12.2020		31.12.2019
	EUR	EUR	EUR
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		2.050.000,00	2.050.000,00
II. Kapitalrücklage		76.693,78	76.693,78
III. Gewinnrücklagen			
1. satzungsmäßige Rücklage	1.025.000,00		1.025.000,00
2. andere Gewinnrücklagen	<u>435.839,08</u>		<u>435.839,08</u>
		1.460.839,08	1.460.839,08
IV. Vortrag auf neue Rechnung		-1.347.458,51	1.296.655,76
V. Jahresüberschuss		<u>25.183,52</u>	<u>-50.802,75</u>
		<u>2.265.257,87</u>	<u>2.240.074,35</u>
B. Rückstellungen			
sonstige Rückstellungen		13.180,00	13.150,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Erhaltene Anzahlungen	102.959,73		0,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	20.442,52		15.188,78
3. Sonstige Verbindlichkeiten (kreditorische Debitoren)	<u>889,76</u>		<u>743,29</u>
		124.292,01	15.932,07
D. Rechnungsabgrenzungsposten		0,00	0,00
		<u>2.402.729,88</u>	<u>2.269.156,42</u>



Impressum

Herausgeber: Stadtverwaltung Döbeln

Redaktion: Stadtverwaltung Döbeln, Haupt- und Personalamt

Verantwortlich für die Amtlichen Mitteilungen der Stadt:
Der Oberbürgermeister

Verantwortlich für die übrigen Amtlichen Mitteilungen:
Leiter der publizierenden Ämter und Einrichtungen

Der Jahresabschluss 2020 liegt ab dem 06.12.2021 für 10 Werktage im Rathaus der Stadt Döbeln, 04720 Döbeln, Obermarkt 1, 1. Etage, Zimmer 117, Sachgebiet Kämmerei/Steuern, während der Dienstzeiten zur Einsichtnahme aus.

Auf Grund der derzeitigen Situation ist eine vorherige Vereinbarung unter der Telefonnummer 03431/579114 zwingend erforderlich. Das Tragen einer Mund-Nase-Abdeckung ist für Besucher der Stadtverwaltung Döbeln Pflicht.

Döbeln, den 24.11.2021

gez. Liebhauser
Oberbürgermeister der Großen Kreisstadt Döbeln